

شماره: ۸۰/۱۴۴۷
 تاریخ: ۳-۵-۱۳۹۷

(۱)
 جمهوری اسلامی ایران
 وزارت امور اقتصادی و دارایی

هیأت مقررات زدایی و
 تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار

بسمه تعالی

هیأت مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار

مصوبه جلسه بیست و دوم مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۹ در خصوص

تسهیل فرآیند پرداخت مالیات نقل و انتقال قطعی املاک

با عنایت به بررسی‌های صورت گرفته در خصوص موضوع مذکور، اعضای هیأت مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار به شرح ذیل اتخاذ تصمیم می‌نمایند:

در راستای تسهیل پرداخت مالیات نقل و انتقال قطعی املاک، سازمان امور مالیاتی کشور، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و سازمان فناوری اطلاعات ایران (با همکاری شرکت ملی پست ج.ا.ا. و شهرداری تهران) مکلف هستند حداکثر یک ماه پس از ابلاغ این مصوبه با انجام اقدامات ذیل امکان پرداخت مالیات مربوط به نقل و انتقال قطعی املاک بصورت برخط را فراهم نمایند.

۱. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور داده‌های اطلاعات مورد تفاهم برای محاسبه برخط مالیات نقل و انتقال املاک را از طریق وب سرویس در اختیار سازمان امور مالیاتی کشور قرار می‌دهد.

۱- مسعود کرباسیان وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس هیأت مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار		
۲- رضا حسودی نماینده تام الاختیار دادستانی کل کشور امضاء	۵- عبدالله صفایی نوبت نماینده تام الاختیار سازمان محاسبات کشور امضاء ۹۷.۵۲۹	۸- سید تقی کبیری نماینده مجلس شورای اسلامی امضاء
۳- غلامحسین شافعی رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران امضاء	۶- بهمن عبداللهی رئیس اتاق تعاون ایران امضاء	۹- محسن کوهکن نماینده مجلس شورای اسلامی امضاء
۴- نادر شکر بیگلری نماینده تام الاختیار سازمان بازرسی کل کشور امضاء	۷- علی فاضلی رئیس اتاق اصناف ایران امضاء لرزوف	

مکسب

شماره: ۸۰۱۴۴۷

تاریخ: ۳-۵-۱۳۹۷

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

هیات مقررات زدایی و
تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار

۲. سازمان فناوری اطلاعات ایران (با همکاری شرکت ملی پست ج.ا.ا و شهرداری تهران) امکان تعیین بلوک و ردیف بر اساس دفترچه ارزش معاملاتی املاک بر مبنای کدپستی را برای سازمان امور مالیاتی کشور از طریق وب سرویس فراهم می نماید.

۳. سازمان امور مالیاتی کشور بر اساس اطلاعات دریافت شده، مالیات نقل و انتقال را محاسبه و شناسه قبض و شناسه پرداخت مالیات (محاسبه شده) را به صورت برخط به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ارسال می نماید. سازمان امور مالیاتی کشور پس از تأیید پرداخت مالیات های مربوط، نسبت به صدور گواهی نقل و انتقال ملک اقدام می نماید.

۴. سازمان امور مالیاتی کشور موظف است گزارش عملکرد این مصوبه را ظرف یک ماه از ابلاغ آن به هیات مقررات زدایی ارائه نماید.

<p>۱- مسوده کربانستان وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس هیات مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار</p>		
<p>۲- رضا خشنودی نماینده تام الاختیار دادستانی کل کشور</p> <p>امضاء</p>	<p>۵- عبدالله صعایی نسب نماینده تام الاختیار دیوان محاسبات کشور</p> <p>امضاء</p> <p>۹۷۰۵۲۹</p>	<p>۸- سید تقی کبیری نماینده مجلس شورای اسلامی</p> <p>امضاء</p>
<p>۳- غلامحسین شافعی رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران</p> <p>امضاء</p>	<p>۶- بهمن عمیقه رئیس اتاق تعاون ایران</p> <p>امضاء</p>	<p>۹- محسن کرهکن نماینده مجلس شورای اسلامی</p> <p>امضاء</p>
<p>۴- نادر شکر نماینده تام الاختیار سازمان بازرسی کل کشور</p> <p>امضاء</p>	<p>۷- علی فاضلی رئیس اتاق اصناف ایران</p> <p>امضاء</p>	

امضاء
گیتا